

Утверждено 01.07.2025 г.

Директор Технопарка «ЭЛМА»

Соловьев П.В.

Директор по эксплуатации Технопарка «ЭЛМА»

Марушко В.В.

Прейскурант цен на оказание платных услуг дирекцией по эксплуатации

АО "ЭЛМА"

№ п/п	Наименование работ и услуг (в стоимость работ входит только вынос демонтированных материалов без влажной уборки помещения или поверхностей)	Ед. изм.	Стоимость работ без НДС
Общетеchnические работы			
1	Сверление отверстий кирпич, пеноблок, бетон	шт	300,00
2	Сверление отверстий в ГК/1	шт	100,00
3	Сверление отверстий в реечном потолке	шт	150,00
4	Установка, ремонт замка, дверной ручки	шт	2000,00
5	Монтаж полок, картин, зеркал на стену	шт	от 500,00
6	Монтаж плинтуса	м/п	350,00
7	Монтаж профильных порожков	шт	1000,00
8	Шпаклевка стен	м2	350,00
9	Окраска стен по шпаклевке	м2	300,00
10	Монтаж стеновых панелей	м2	от 500,00
И	Шпаклевка откоса	м/п	500,00
12	Окраска откоса	м/п	500,00
13	Аренда стремянки	день	1000,00
14	Аренда рохли	день	2000,00
15	Аренда тачки садовой	день	600,00

Сантехника			
1	Установка смесителя	шт	1250,00
2	Установка раковины (без смесителя)	шт	2500,00
3	Монтаж мойки кухонной	шт	2900,00
4	Установка умывальника «мойдодыр»	шт	3500,00
5	Установка унитаза	шт	2500,00
6	Установка биде	шт	2500,00
7	Установка электрических водонагревательных приборов	шт	3000,00
8	Установка сифона раковины	шт	1250,00
9	Монтаж вентиля отсекающего, фильтра грубой очистки	шт	1000,00
10	Установка водомера бытового	шт	1600,00
11	Установка редуктора	шт	1500,00
12	Штробление не нес.констр-ий для разводки труб (кирпич, пеноблок)	м/п	2000,00
13	Монтаж фановых труб	м/п	450,00
14	Монтаж радиатора отопления на готовые подводы	шт	2000,00
15	Подключение стиральной, посудомоечной, кофе и т.п. машины (подвод воды и выпуск)	шт	2500,00
16	Монтаж водопроводных труб	м/п	500,00
17	Окраска радиатора (1 секция)	шт	от 100,00
18	Прочистка канализации/ устранение засора(труба до 100мм)	шт	1600,00

Электрика			
1	Установка электросчетчика	шт	3000,00
2	Установка электросчетчика трансформаторного	шт	4000,00

3	Установка автомата трехфазного	шт	500,00
4	Установка автомата однофазного	шт	350,00
5	Установка розетки, выключателя (без штробления) с механизмом и коробкой	шт	500,00
6	Штробление гнезда под выключатель, розетку	шт	500,00
7	Штробление канала для проводки кабеля (кирпич, пеноблок)	м/п	500,00
8	Протяжка кабеля в штробе/отверстиях/каналах	м/п	200,00
9	Протяжка кабеля в гофре	м/п	100,00
10	Установка светильника	шт	1000,00
11	Установка трансформатора (на освещение)	шт	500,00
12	Монтаж и подключение светильника	шт	1000,00
13	Установка пакетника, УЗО	шт	500,00
14	Бокс наружный/внутренний	шт	от 1000,00 до 1500,00
15	Электрощит монтаж	шт	от 5000,00 до 15000,00
16	Вентилятор бытовой (установка в вытяжку, подключение)	шт	1000,00
17	Установка звонка дверного	шт	1400,00
18	Установка соединительной коробки	шт	300,00
19	Заделка штробы	м/п	100,00
20	Замена ламп	шт	170,00
21	Демонтаж	точка/метр	150,00
22	Монтаж кабель канала	м/п	100,00
Установка, обслуживание Видеонаблюдения, СКУД			
1	Установка системы контроля управления доступом	1 место	по договоренности
	с оборудованием	руб-	по договоренности
	без оборудования	руб-	по договоренности
	Обслуживание СКУД	руб. квартал	по договоренности
2	Установка системы видеонаблюдения	1 камера	по договоренности
	без вывода на охрану без оборудования/с оборудованием	руб.	по договоренности
	с выводом на охрану оборудования/с оборудованием	руб-	по договоренности
	Обслуживание видеонаблюдения	руб. квартал	по договоренности
3	Установка тревожной кнопки без сигнализации с выводом в комнату охраны	1 место	по договоренности
	с оборудованием	руб-	по договоренности
	без оборудования	руб-	по договоренности
4	Установка сигнализации с выводом в комнату охраны	1 место	по договоренности
	с оборудованием	руб-	по договоренности
	без оборудования	руб.	по договоренности
	Обслуживание сигнализации	руб./квартал	по договоренности
5	Ежемесячное предоставление Арендатору информации о прибытии/убытии его сотрудников - абонентская плата	руб./мес.	300
6	Разовое по запросу Арендатора предоставление информации о прибытии/убытии его сотрудников	руб-	500
Оформление пропусков для въезда на территорию			
1	Услуга по изготовлению пропусков	руб/мес	200,00
2	Постоянный пропуск(территория№ 1)	руб/мес	7 000,00
3	Постоянный пропуск(территория№2)	руб/мес	5 500,00
4	Постоянный пропуск(территория№3)	руб/мес	5 500,00
5	Постоянный пропуск(территория№4)	руб/мес	5 500,00
6	Постоянный пропуск(территория№5)	руб/мес	5 500,00
7	Постоянный пропуск(территория№6)	руб/мес	5 500,00
8	Постоянный пропуск(территория№7)	руб/мес	5 000,00
9	Постоянный пропуск(территория№8)	руб/мес	5 500,00
10	Разовый пропуск внутренняя территория, не более 2-х часов	шт	300,00
11	Разовый пропуск внутренняя территория, свыше 2-х часов	руб/час	250,00
12	Постоянный пропуск-погрузка/разгрузка(внутренняя территория), не более 2-х часов	месяц	5 500,00
13	Постоянный пропуск-погрузка/разгрузка(внутренняя территория), свыше 2-х часов		250,00
14	Постоянный пропуск для парковки мототранспорта в период с апреля по октябрь	руб/мес	2 750,00
Другие виды услуг			

1	Аренда переговорной комнаты(от 2-х часов)	1 час	1000,00
2	Обслуживание кондиционера;		по договоренности
3	Размещение штендера с рекламой на территории;		по договоренности
4	Изготовление табличек при входе в офис;		по договоренности
5	Размещение флаеров или иных рекламных материалов на проходных;		по договоренности
6	Размещение рекламы/вывесок на зданиях.		по договоренности